

หัวข้อการศึกษาโครงการเฉพาะเรื่อง	ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการดำเนินการก่อสร้างที่ล่าช้าใน หน่วยงานสถาบันอุดมศึกษาของภาครัฐในเขต กรุงเทพมหานคร
หน่วยกิต	6
ผู้เขียน	นายอนุพงศ์ บุษราภรณ์
อาจารย์ที่ปรึกษา	ผศ.ดร.วุฒิพงษ์ เมืองน้อย
หลักสูตร	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชา	วิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง
ภาควิชา	วิศวกรรมโยธา
คณะ	วิศวกรรมศาสตร์
พ.ศ.	2552

#### บทคัดย่อ

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการดำเนินการก่อสร้างที่ในหน่วยงานสถาบันอุดมศึกษาของภาครัฐในเขตกรุงเทพมหานคร โดยมีปัจจัยหลัก 6 ปัจจัย ได้แก่ ปัจจัยจากผู้ว่าจ้างและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ปัจจัยจากที่ปรึกษาฯหรือผู้ควบคุมงาน ปัจจัยจากผู้ออกแบบ ปัจจัยจากผู้รับจ้างหลัก ปัจจัยจากผู้รับเหมาช่วง และปัจจัยจากปัจจัยอื่นๆ

ผลการศึกษาพบว่า ปัจจัยจากผู้ว่าจ้างและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้แก่ ขั้นตอนในการจ่ายงวดล่าช้า การให้ข้อมูลต่างๆล่าช้า ไม่สามารถแก้ไขข้อกำหนดในสัญญาได้ อนุมัติงานเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม – ลด, Shop Drawing และวัสดุล่าช้า ปัจจัยจากที่ปรึกษาฯหรือผู้ควบคุมงาน ได้แก่ การเบิกจ่ายงวดล่าช้า จำนวนผู้ควบคุมงานไม่เพียงพอ การไม่ประยุกต์วิธีการทำงาน การขาดประสบการณ์ในการทำงาน อนุมัติงานเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม – ลด และ Shop Drawing ล่าช้า ปัจจัยจากผู้ออกแบบ ได้แก่ แบบไม่ชัดเจน แบบผิดพลาด รายละเอียดแบบไม่เพียงพอ และการอนุมัติ Shop Drawing ล่าช้า ปัจจัยจากผู้รับเหมาช่วง ขาดแคลนแรงงาน การขาดสภาพคล่อง และการไม่ให้ความสำคัญของแผนงาน ดังนั้นปัจจัยทั้งหลายเหล่านี้ควรได้รับการควบคุมอย่างระมัดระวังเพื่อลดปัญหาความล่าช้าที่เกิดขึ้น

คำสำคัญ: ความล่าช้าในงานก่อสร้าง / เจ้าของโครงการ / ที่ปรึกษาฯ / ผู้ออกแบบ / ผู้รับจ้างหลัก / ผู้รับจ้างช่วง