

หัวข้อการศึกษาโครงการเฉพาะเรื่อง	การศึกษาปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพในงานก่อสร้างอาคาร ของหน่วยงานภาครัฐ
หน่วยกิต	6
ผู้เขียน	นายปณต มงคลธรรมากุล
อาจารย์ที่ปรึกษา	ผศ.ดร.วุฒิพงษ์ เมืองน้อย
หลักสูตร	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชา	วิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง
ภาควิชา	วิศวกรรมโยธา
คณะ	วิศวกรรมศาสตร์
พ.ศ.	2552

บทคัดย่อ

การศึกษานี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลกระทบต่อคุณภาพของงานก่อสร้างอาคาร ส่วนราชการ เนื่องจากมีผู้เกี่ยวข้องในงานก่อสร้างมาก ปัจจัยที่ทำการศึกษาจึงแบ่งออกเป็น 7 กลุ่ม คือ กลุ่มผู้รับจ้างหลัก กลุ่มตัวแทนเจ้าของ กลุ่มผู้ออกแบบ กลุ่มผู้บริหารโครงการ กลุ่มผู้รับจ้างย่อย กลุ่มที่เกี่ยวกับเงื่อนไขสัญญา และปัจจัยภายนอกอื่นๆ การศึกษาได้ใช้แบบสอบถามในการเก็บข้อมูล จากผู้รับจ้างหลัก ตัวแทนเจ้าของงาน ผู้ออกแบบ ผู้บริหารโครงการ และผู้รับจ้างย่อย ปัจจัยจะถูก วิเคราะห์และเรียงตามลำดับความรุนแรง ผู้ตรวจสอบงาน ปัจจัยต่างๆจะถูกวิเคราะห์และจัดเรียงตาม ระดับผลกระทบ ปัจจัยสำคัญสูงสุด 3 ลำดับแรกในแต่ละกลุ่มจะถูกนำมาพิจารณาศึกษา

ผลการศึกษาพบว่า คนงานขาดทักษะ การประสานงานไม่ดี และวิศวกรประสบการณ์ ไม่เพียงพอ เป็นปัญหาสำคัญในกลุ่มผู้รับจ้างหลัก งานเปลี่ยนแปลง การเพิ่มงานโดยไม่มีงบประมาณ การทุจริต เป็นปัญหาสำคัญสำหรับกลุ่มตัวแทนเจ้าของงาน รายละเอียดของแบบไม่เพียงพอ แบบ โครงสร้างและงานระบบขัดแย้งกัน และ แบบขัดแย้งกัน เป็นปัญหาสำคัญสำหรับกลุ่มผู้ออกแบบ ทีมงานขาดประสบการณ์ ขาดแคลนคนงาน และ หัวหน้างานขาดประสบการณ์ เป็นปัญหาสำคัญ สำหรับกลุ่มผู้รับจ้างย่อย ความขัดแย้งของใบปริมาณงานและแบบ แผนงานไม่เหมาะสม รายการ ประกอบแบบไม่ชัดเจน ท้ายสุดนี้ ราคาวัสดุผันผวน สภาพภูมิอากาศ และ สภาพชั้นดินเปลี่ยนแปลง เป็นปัญหาสำคัญสำหรับ กลุ่มปัจจัยภายนอก ดังนั้นปัจจัยดังกล่าวข้างต้นควรได้รับการพิจารณาอย่าง รอบคอบเพื่อบรรลุมิติวัตถุประสงค์ด้านคุณภาพของโครงการ

คำสำคัญ : การศึกษาปัญหา / คุณภาพ / ก่อสร้างอาคาร / หน่วยงานภาครัฐ