

หัวข้อการศึกษาโครงการเฉพาะเรื่อง	ทัศนคติต่อการก่อสร้างด้วยชิ้นส่วนสำเร็จรูปในตลาด บ้านพักอาศัยของผู้บริโภคในจังหวัดสมุทรสาคร
หน่วยกิต	6
ผู้เขียน	นายทิวา รักอาชีพ
อาจารย์ที่ปรึกษา	ผศ.ดร.วุฒิพงษ์ เมืองน้อย
หลักสูตร	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชา	วิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง
ภาควิชา	วิศวกรรมโยธา
คณะ	วิศวกรรมศาสตร์
พ.ศ.	2552

#### บทคัดย่อ

การศึกษานี้มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อศึกษาปัญหาพร้อมสำหรับงานก่อสร้างบ้านพักอาศัยแบบสำเร็จรูปและการก่อสร้างแบบหล่อในที่ ในจังหวัดสมุทรสาครการศึกษาได้ใช้แบบสอบถามสำหรับการเก็บข้อมูลจากผู้เป็นเจ้าของบ้านจำนวน 36 คน และ จากกลุ่มลูกค้าเป้าหมายจำนวน 62 คน ปัญหาจะถูกวิเคราะห์และเรียงตามลำดับความสำคัญ ปัญหาสำคัญร่วม ซึ่งเห็นร่วมกันของผู้ตอบทั้งสองกลุ่ม และเห็นว่าสำคัญทั้งสองระบบ จะนำมาพิจารณาศึกษา

ผลการศึกษาพบว่า ความยากลำบากในการปรับปรุงต่อเติม งานทาสีภายนอก การยุ่งยากในการติดตั้งงานไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาล และฝีมือในการก่ออิฐผนังไม่ดี จัดเป็นปัญหาสำคัญร่วมในการก่อสร้างบ้านพักอาศัย ดังนั้น ปัจจัยทั้งหลายเหล่านี้ควรได้รับการพิจารณาควบคุมอย่างระมัดระวัง เพื่อลดปัญหาการเบี่ยงงวดงานล่าช้าอันเนื่องจากปัญหาเรื่องคุณภาพงาน

คำสำคัญ: โครงสร้างสำเร็จ/โครงสร้างหล่อในที่/ ปัจจัยในการเลือกซื้อบ้าน/ สมุทรสาคร